

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

05 мая 2026 года

Заказчик: ООО «УК»Горизонт»

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Новиков О.В.,
провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

г. Тула, ул. Д. Ульянова, д. 12 к.2

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

№ квартиры	Вентиляционные каналы		
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен фактический, м3/ч	Заключение	Примечание
1	155	норма	
2	155	норма	
3	155	норма	
4	148	норма	
5	148	норма	
6	134	норма	
7	134	норма	
8	127	норма	
9	127	норма	
10	127	норма	
11	127	норма	
12	120	норма	
13	120	норма	
14	120	норма	
15	120	норма	
16	120	норма	
17	120	норма	
18	113	норма	
19	113	норма	
20	113	норма	
21	113	норма	
22	113	норма	
23	113	норма	
24	113	норма	
25	113	норма	
26	113	норма	
27	106	норма	
28	106	норма	
29	106	норма	

30	106	норма	
31	106	норма	
32	106	норма	
33	92	норма	
34	92	норма	
35	92	норма	
36	92	норма	

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина разряжения в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36.

Подрядчик:

(Подпись, ФИО, проводившего проверку)

Новиков О.Б.

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

